

4007 от 12.11.2018

ПРОТОКОЛ
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по
адресу: г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Лесная, д. 10
/в очной форме/

Место проведения собрания – г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Лесная, д. 10
Дата и время проведения собрания – 04.11.2018 в 19-00
Инициаторы проведения собрания – Совет МКД _____, соб. кв.
Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 1028,4 кв.м.
В голосовании принимали участие собственники помещений общей площадью 943,06 кв.м.,
что составляет 91,7 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.
Собрание правомочно/не правомочно. При подсчете голосов за 1 голос принимается 1 кв.м. общей площади
помещения, находящегося в собственности.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выборы председателя, секретаря и состава счётной комиссии общего собрания собственников.
2. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров холодного, горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения (отопления) непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01.11.2018 г., а также заключить прямой договор на оказание услуг по обращению с твёрдыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твёрдыми коммунальными отходами с 01.01.2019 г., данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.
3. Собственники многоквартирного дома уполномочивают управляющую компанию ООО "Лянгасово" (ИНН 4345403801) предъявлять от имени любого собственника и всех собственников МКД вместе в адрес соответствующей ресурсоснабжающей компании (РСО) претензии, требования, заявления о перерасчёте платы за соответствующие коммунальные ресурсы в связи с любыми неправильными начислениями в платёжных документах РСО, а также решать все вопросы по взаимодействию с РСО (по качеству, объёму, стоимости и прочее).
4. Возложить на Матвеева Романа Николаевича обязанность по распоряжению денежными средствами со счета № 40817810727006313447, БИК 043304609, кор/счет 30101810500000000609 доп. офис № 8612/0125 ПАО Сбербанк.
5. Принять решение по установке бетонных конструкций на границе придомовых территорий домов по ул. Лесная д. 10/Молодежный проезд д. 1, финансируемой денежными средствами со счета № 40817810727006313447, БИК 043304609, кор/счет 30101810500000000609 доп. офис № 8612/0125 ПАО Сбербанк
6. Определить местом хранения документов общего собрания собственников - ГЖИ Кировской области.

1. Выборы председателя, секретаря и состава счётной комиссии общего собрания собственников.

Поступили предложения избрать:

Председателем собрания – Матвеева Р.Н. (кв. 3)

Секретарём собрания – Перядина Т.А. (кв. 12)

Наделить данные кандидатуры полномочиями по подсчёту голосов.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 943,06 кв.м. (100 %)
«ПРОТИВ» - _____ кв.м. (_____ %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - _____ кв.м. (_____ %)

Принятое решение: данное предложение (решение) утверждено (принято).

«ЗА» - 943,06 кв.м. (100 %)
«ПРОТИВ» - — кв. м (— %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — кв.м. (— %)

Принятое решение: данное предложение (решение) утверждено (принято).

- 6. Определить местом хранения документов общего собрания собственников - ГЖИ Кировской области
Инициатор собрания предложил проголосовать за данное предложение.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 943,06 кв.м. (100 %)
«ПРОТИВ» - — кв. м (— %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — кв.м. (— %)

Принятое решение: данное предложение (решение) утверждено (принято).

Председатель: Матвеев Т.И. [Signature] кв.№ 3
Секретарь: Дерябина Т.А. [Signature] кв.№ 12